

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH ĐỒNG THÁP
Số: 50 /TB-THADS Đồng Tháp, ngày 01 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101, Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 434, 435/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0008/24/CT.VC ngày 19 tháng 03 năm 2024 của Công ty TNHH Giám định và Thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 05/QĐ-CCTHADS ngày 28/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ hợp đồng đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 87/2025/HĐDVĐG ngày 31/7/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp,

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 09/TB-ĐGTSTHA ngày 31/7/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp,

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Đồng Tháp thông báo việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 8, đường Võ Trường Toản, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Chơn thuộc một phần thửa số 1766, tờ bản đồ số 60, diện tích 360m² loại đất (CLN) và cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: 830.308.000 đồng (Tám trăm ba mươi triệu ba trăm lẻ tám ngàn đồng). Đất tọa lạc tại ấp Tân Thuận, xã Tân Phú Trung, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 01/8/2025 đến 16 giờ ngày 21/8/2025, tại phần đất do ông Nguyễn Văn Chơn đứng tên thuộc ấp Tân Thuận, xã Tân Phú Trung huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/8/2025 đến 16 giờ ngày 21/8/2025, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ số 8, đường Võ Trường Toản, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm từng loại tài sản, vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại Vietinbank- Chi nhánh Đồng Tháp từ ngày 01/8/2025 đến 16 giờ ngày 21/8/2025.

Tiền mua hồ sơ: Theo quy định tại Thông tư số 03/2025/TT-BTC.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian nộp tiền tại mục e, đăng ký trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **Lúc 8 giờ ngày 26/8/2025** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ Số 08, Võ Trường Toản, Phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại số 0277.6250230; 0277.3854517.

Ông Nguyễn Văn Chơn có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí, phí tổn thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một ngày làm việc.

Vậy thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- UBND xã Tân Phú Trung;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Minh Phúc